



ประกาศสำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดย ตำรวจภูธรจังหวัดพิจิตร
เรื่อง ขยายทอดตลาดบ้านพักของทางราชการ

ด้วยสำนักงานตำรวจแห่งชาติ โดยตำรวจภูธรจังหวัดพิจิตร ประสงค์จะประมูลบ้านพักของทางราชการ ซึ่งเป็นบ้านพักเรือนแถวชั้นประทุนและพลตำรวจ จำนวน ๒ หลัง (๒๐ คูหา) และอาคารห้องประชุม จำนวน ๑ หลัง ของ สถานีตำรวจภูธรเมืองพิจิตร เพื่อทำการรื้อถอนและจำหน่าย ด้วยวิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ดังนั้น จึงขอเชิญผู้สนใจเข้าสู่ราคาขายทอดตลาดบ้านพักของทางราชการ ภายใต้งบเงิน ดังนี้

๑. ทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด

(๑) บ้านพักเรือนแถวชั้นประทุนและพลตำรวจ จำนวน ๒ หลัง (๒๐ คูหา) และอาคารห้องประชุม จำนวน ๑ หลัง ของ สถานีตำรวจภูธรเมืองพิจิตร ในราคาประเมินขั้นต่ำเป็นเงิน ๑๐๐,๗๙๕.๙๔ บาท (หนึ่งแสนเจ็ดร้อยเก้าสิบบ้าบาทเก้าสิบลีสี่สตางค์)

๒. เอกสารแนบท้ายการขายทอดตลาด

ร่างหนังสือข้อตกลงซื้อขายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนสิ่งปลูกสร้าง

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

๓.๑ บุคคลธรรมดา ให้ยื่นบัตรประจำตัวประชาชนหรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ ทะเบียนบ้าน พร้อมสำเนารับรองถูกต้อง

๓.๒ นิติบุคคลให้ยื่นสำเนาทงหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล สำเนาทงหนังสือบริคณห์สนธิ พร้อมสำเนารับรองถูกต้อง

๓.๓ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกระบุไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทงงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว

๓.๔ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาดและไม่กระทำการขัดขวางการแข่งขันสู่ราคาอย่างเป็นธรรม

๓.๕ ผู้เสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย

๔. หลักเกณฑ์และวิธีการขายทอดตลาด

ผู้ประสงค์จะเข้าสู่ราคาจะต้องสู่ราคาด้วยวาจาต่อหน้าคณะกรรมการผู้ทอดตลาดของทางราชการ โดยการขายทอดตลาดจะบริบูรณ์เมื่อคณะกรรมการผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ตอบรับราคาของผู้สู่ราคาสูงสุด ซึ่งไม่ต่ำกว่าราคาที่ทางราชการประมาณการไว้ (การส่งมอบทรัพย์สินที่ขายทอดตลาดจะกระทำภายหลังการขายทอดตลาด) ตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐

สายเคเบิล

๕. ข้อปฏิบัติของผู้เสนอราคา

๕.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าสู่ราคาจะต้องยื่นเอกสารตามข้อ ๓.๑ - ๓.๒ จึงมีสิทธิเข้าสู่ราคาได้ พร้อมลงลายมือชื่อและรับเอกสารการขายทอดตลาดดังกล่าวกับ ฝ่ายอำนวยการ สถานีตำรวจภูธรเมืองพิจิตร ในวันที่ ๒๕ มกราคม ๒๕๖๑ เวลา ๐๘.๓๐ น. - ๑๕.๓๐ น. และจะต้องวางเงินสด จำนวน ๓๐,๐๐๐ บาท (สามหมื่นบาทถ้วน) จึงจะมีสิทธิเข้าเสนอราคาซื้อทอดตลาดได้ โดยเจ้าหน้าที่การเงิน สถานีตำรวจภูธรเมืองพิจิตร จะออกใบเสร็จรับเงินให้ไว้เป็นหลักฐาน สำหรับเงินจำนวนดังกล่าว ผู้สุ้ราคาไม่ได้ทางราชการจะคืนให้ ในวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๑ เวลา ๑๔.๐๐ น. และผู้สุ้ราคาได้ทางราชการจะไม่คืนเงินโดยถือเป็นเงินประกันตามเงื่อนไข และจะต้องเพิ่มเงินในส่วนที่ขาดให้ครบ

๕.๒ ผู้ประสงค์จะเข้าสู่ราคาจะต้องศึกษาร่างข้อตกลง ตามข้อ ๒ ให้ถี่ถ้วน และเข้าใจเสียก่อน ก่อนที่จะตกลงเข้าสู่ราคาตามเงื่อนไขที่ทางราชการกำหนด และหากมีข้อสงสัยประการใด ให้สอบถามกับเจ้าหน้าที่ทันที มิฉะนั้นจะถือว่าท่านเข้าใจเงื่อนไขที่ทางราชการกำหนดไว้ทั้งหมดแล้ว

๕.๓ กำหนดการไปดูสถานที่และทรัพย์สินที่ขายทอดตลาด กับ ฝ่ายอำนวยการ สถานีตำรวจภูธรเมืองพิจิตร พร้อมฟังคำชี้แจงจากเจ้าหน้าที่ข้างต้น ในวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๑ เวลา ๐๙.๐๐ น.

๖. กำหนดการขายทอดตลาด

ผู้เสนอราคาจะต้องมาเสนอราคาด้วยวาจา ในวันที่ ๒๖ มกราคม ๒๕๖๑ เวลา ๑๐.๐๐ น. ณ. ฝ่ายอำนวยการ สถานีตำรวจภูธรเมืองพิจิตร ตำบลในเมือง อำเภอเมืองพิจิตร จังหวัดพิจิตร

๗. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

๗.๑ ทางราชการทรงไว้ซึ่งสิทธิให้ผู้เสนอราคา ชี้แจงข้อเท็จจริงอื่นใดเกี่ยวข้องกับผู้เสนอราคาได้มีสิทธิไม่ทำข้อตกลง หากปรากฏว่าหลักฐานดังกล่าวไม่ถูกต้อง

๗.๒ กรณีปรากฏข้อเท็จจริงภายหลังการขายทอดตลาดว่า ผู้ซื้อในการขายทอดตลาดซึ่งสุ้ราคาสูงสุด เป็นผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น หรือผู้เสนอราคาที่ทำกรทำการอันเป็นการขัดขวางการสุ้ราคา ทางราชการมีสิทธิยกเลิกการขายทอดตลาด และพิจารณาลงโทษผู้เสนอราคารายนั้นเป็นผู้ทำงาน

๘. การทำข้อตกลงการขาย

๘.๑ ผู้สุ้ราคาสูงสุดจะต้องมาทำข้อตกลง โดยการนำเงินสดมาชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ขายทอดตลาด ตามจำนวนที่คณะกรรมการผู้ทอดตลาดแสดงความตกลงด้วยการเคาะไม้ตอบรับ ตามข้อ ๔ หากไม่นำเงินมาชำระตามกำหนดการข้างต้นทางราชการจะยกเลิกการขายทอดตลาดครั้งนี้และผู้ขายทอดตลาดจะเอาทรัพย์สินนั้นออกขายอีกครั้งหนึ่ง ถ้าได้เงินเป็นจำนวนสุทธิไม่คุ้มราคาและค่าขายทอดตลาดชั้นเดิม ผู้สุ้ราคาเดิมคนนั้นต้องรับผิดชอบในส่วนที่ขาด และค่าใช้จ่ายในการเอาทรัพย์สินนั้นออกขายอีกครั้งหนึ่งเป็นจำนวนเงิน ๒,๐๐๐ บาท (สองพันบาทถ้วน)

๘.๒ ผู้สุ้ราคาสูงสุดจะต้องนำเงินสดมามอบให้กับเจ้าหน้าที่เพื่อวางเป็นหลักประกันการรื้อถอนดังกล่าว ในอัตราร้อยละ ๓๐ ของราคาของผู้สุ้ราคาสูงสุดประมูลซื้อได้ในวันที่ขายทอดตลาด หากผู้สุ้ราคาสูงสุด ไม่นำเงินมาวางเป็นหลักประกันดังกล่าว ทางราชการจะยกเลิกการขายทอดตลาด สำหรับการคืนหลักประกันไม่ว่ากรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย ต่อเมื่อคณะกรรมการฯ ได้ตรวจรับการรื้อถอนเรียบร้อยแล้ว พร้อมกับผู้มีอำนาจได้อนุมัติให้คืนหลักประกันดังกล่าว

สถานีตำรวจภูธรเมืองพิจิตร



